

О переходе с 1 января 2019 года на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами

В Российской Федерации, в том числе на территории нашего региона, осуществляется переход на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами.

В 2017 году произошел переход от регулирования тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов на регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Тарифы устанавливаются на обработку твердых коммунальных отходов; на обезвреживание твердых коммунальных отходов; на захоронение твердых коммунальных отходов; также устанавливается единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами. В настоящее время плата за сбор, вывоз и захоронение отходов не является коммунальной услугой. Она включается в состав платы за содержание и ремонт жилья, которая состоит из:

- платы за транспортировку отходов (в соответствии с пунктом 10 Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10.02.1997 № 155, цена услуг по вывозу, в том числе твердых бытовых отходов, сроки оказания этих услуг, порядок и форма оплаты (наличная или безналичная) определяются соглашением между исполнителем и потребителем);

- платы за захоронение отходов (государственное регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с Федеральными законами и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службы).

С 1 января 2019 года произойдет окончательный переход на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами.

С этого момента вступит в действие единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, услуга перейдет из статуса «жилищной» (должна быть исключена управляющими компаниями из состава платы за содержание и ремонт жилья) в статус «коммунальной» и будет взиматься с каждого образователя отходов (физического или юридического лица) исходя из единого тарифа и норматива накопления отходов.

Это определяет, что с 1 января 2019 года в отношении всего населения нашего региона будет действовать единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами состоит:

- из расходов регионального оператора по обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на объектах, используемых для обращения с

твердыми коммунальными отходами (т.е. оплата услуг сторонних операторов, используемых при оказании услуги региональным оператором);

- из собственных расходов регионального оператора, включающих в себя:

1) расходы на сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов;

2) сбытовые расходы регионального оператора;

3) расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приказом департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 22.12.2016 года № 576 утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Костромской области.

Вступающий в действие с 1 января 2019 года тариф регионального оператора будет учитывать, помимо расходов, связанных с текущей деятельностью регионального оператора, значительные инвестиции в создание инфраструктуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а значит, позволит обеспечить повышение качества услуг в данной сфере. При этом, окончательная величина единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами будет зависеть от технологического и экономического обоснования заявленных региональным оператором расходов, а также от величин тарифов для операторов в области обращения с отходами и инвестиционных программ.

Так же необходимо обратить внимание на обустройство и последующее содержание контейнерных площадок (мест накопления ТКО). Состав общедомового имущества определен статьей 36 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Согласно пункту 1 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, состав общего имущества определяется собственниками помещений в многоквартирном доме - в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества; органами государственной власти - в целях контроля за содержанием общего имущества; органами местного самоуправления - в целях подготовки и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации.

Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме") включают:

- организацию и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок;

- организацию сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.

Согласно пункту 13 Правил обращения с ТКО бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных дома, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

На территории Костромской области региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами определено ООО «ЭкоТехноМенеджмент». В связи с этим гражданам и юридическим лицам необходимо заблаговременно заключить договора на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. Необходимую информацию по заключению договоров можно получить в ООО «ЭкоТехноМенеджмент» по телефону (4942) 46-72-44 (электронная почта info@etm-44.ru).